

# **Дума Шегарского района**

**Томской области**

## РЕШЕНИЕ

 с. Мельниково

 17.03.2020г. № 447

Информация о деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2019 год.

Рассмотрев и обсудив представленную информациюо деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2019 год.

ДУМА ШЕГАРСКОГО РАЙОНА РЕШИЛА:

Принять к сведению информацию о деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2019 год.

Председатель Думы Шегарского района Л.И. Нистерюк

**Информация о деятельности МКП «Комфорт» за 2019 год.**

 Основной вид деятельности предприятия - оказание жилищно-коммунальных услуг потребителям Шегарского района (население, бюджетные учреждения, предприятия и предприниматели). Численность сотрудников предприятия в 2019 году 63 человека, среднесписочная численность 59 человек.

 Движимое и недвижимое имущество, необходимое для осуществления деятельности, передано предприятию в оперативное управление.

 Всего на обслуживании предприятия находится:

 - водопроводные сети, км 148,7;

 - скважины, шт. 29;

 - павильоны, шт. 26;

 - водонапорные башни, шт. 28;

 -станция водоподготовки в с.Мельниково; 1;

 -канализационные сети, км 14,7;

 -канализационные насосные станции, шт. 2;

 - полигон ТБО, шт. 1.

 В отношении двух многоквартирных домов в с.Мельниково МКП «Комфорт» выполняет функции управления общим имуществом и 17 домов в с.Мельниково находятся на обслуживании по договорам аварийно-технического обслуживания.

 За 2019 год объем оказанных услуг составил: в объемном измерении

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Объем, тыс.м3 |
| 1 | Водоснабжение, в том числе по поселениям:Шегарское Анастасьевское БаткатскоеСеверноеПобединскоеТрубачевское | 223,922,838,321,34,613 |
| 2 | Водоотведение | 76,2 |
| 3 | Вывоз твердых бытовых отходов | 4,2 |
| 4 | Размещение (захоронение) ТБО | 13 |
| 5 | Вывоз сточных бытовых вод | 65,6 |

Объем услуг за 2019 год в денежном выражении:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Сумма, тыс. руб. |
| 1 | Водоснабжение | 16922,9 |
| 2 | Водоотведение | 1681,8 |
| 3 | Транспортирование ТБО | 793,7 |
| 4 | Размещение (захоронение) отходов | 2034,6 |
| 5 | Вывоз сточных бытовых вод | 7176,8 |
| 6 | Прочие работы и услуги | 8094,9 |
| 7 | Управление, содержание и текущий ремонт МКД | 1843,6 |
|  | Всего: | 38548,3 |

Затраты на оказание услуг в 2019 году.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Ед. изм. | Средний тариф, руб.(Утв. Департаментом тарифного регулирования) | Фактические затраты, в руб. |
| 1 | Водоснабжение:Вода в с.Мельниково:-Вода очищенная-Вода без очисткиВода в Баткатском поселении | куб.мкуб.мкуб.м | 41,6235,3776,65 | 36,4654,4882,1 |
| 2 | Вода в Анастасьевском поселении | куб.м | 76,65 | 130,05 |
| 3 | Вода в Северном поселении | куб.м | 76,65 | 208,01 |
| 4 | Вода в Побединском поселении | куб.м | 76,65 | 100,04 |
| 5 | Вода в Трубачевском поселении | куб.м | 76,65 | 112,07 |
| 6 | Водоотведение | куб.м | 22,07 | 24,17 |
| 7 | Вывоз бытовых сточных вод | куб.м | 109,45 | 107,46 |
| 8 | Вывоз твердых бытовых отходов | куб.м | 187,41 | 188,6 |
| 9 | Размещение (захоронение) ТБО | куб.м | 151,24 | 152,16 |

 Наиболее убыточно водоснабжение населенных пунктов сельских поселений (кроме Шегарского). По итогам года убыток от водоснабжения составляет 5018 тыс. руб. Объяснить такое положение дел можно и удаленностью сел и малым числом потребителей. Так, например, в д. Жарковка - 18 чел., д. Дегтяревка - 41 чел., д. Татьяновка – 58 чел., д. Ново-Успенка – 28 чел. Независимо от числа потребителей и количества отпускаемой воды предприятие несет условно-постоянные затраты: содержание обслуживающего персонала, расходы по э/энергии на подъем воды и обогрев водонапорных башен в зимний период, замена насосов и т.д. Прибыль от водоснабжения Шегарского сельского поселения составила 1 715 тыс. руб.

 Кроме основных видов услуг, предприятие оказывало в течение года дополнительные платные услуги населению и предприятиям. Так услуг техники оказано на сумму 1873,9 тыс. руб., прочих услуг (подведение и ремонт водопроводов, прочистка канализации, отогрев водопровода и канализации в зимнее время и пр.) оказано на сумму 3733,2 тыс. руб.

 В 2019г. за счет средств администрации района, поселений и организаций были выполнены работы на сумму 2169,7 тыс. руб, в том числе:

-устройство наружного водопровода до ФАП с.Маркелово на сумму 99,8 тыс. руб.;

-ремонт наружного водопровода по ул. Советской в с.Бабарыкино на сумму 64,2 тыс. руб.;

-устройство пожарного водоема в д.Кузнецово на сумму 91,4 тыс. руб.;

-ремонт наружного водопровода до ФАП д.Федораевка на сумму 51,7 тыс. руб.;

-устройство наружного водопровода до ФАП д.Подоба на сумму 102,5 тыс. руб.;

-ремонт антисептиков в с.Мельниково по ул. Садовая, 18 и Школьная, 47 на сумму 200 тыс. руб.;

-устройство водопроводного ввода в с.Малобрагино, Агрогородок, 10 на сумму 50 тыс. руб.;

-свод деревьев на участках в с.Мельниково по ул. Калинина,№ 41,43, ул.Школьная 9А,9В,9Г на сумму 99,8тыс. руб.;

-ремонт выгребной ямы по ул. Коммунистическая,28А в с.Мельниково на сумму 81,7 тыс. руб.;

-устройство водопровода в с.Маркелово к нежилому дому по ул. Рабочая, 2А на сумму 153 тыс. руб.

--буртовка отходов на свалках по селам района на сумму 1100 тыс. руб.

 За счет средств Администрации Шегарского района в размере 300 тыс. руб. был проведен ремонт насосного оборудования и приобретен новый насос для станции водоподготовки в с.Мельниково, также приобретены материалы для ремонтных работ на водопроводных сетях. С использованием этих материалов силами предприятия был проведен капитальный ремонт кольцевого водоснабжения в с.Мельниково на ул. Ленина №58-60 протяженностью 40м, на ул. Гагарина протяженностью 200м, на ул. Московская-пер. Почтовый протяженностью 80м. В с.Монастырка заменили участок водопровода протяженностью 80 м, в с. Батурино смонтировали новый водопроводный колодец с колонкой, провели реконструкцию водопроводного колодца в с.Анастасьевка.

 За 2019 год на сетях водоснабжения устранено 74 порыва, в том числе в Северном поселении - 21, Баткатском поселении - 16, Трубачевском поселении - 7, Анастасьевском поселении - 13, Побединском - 0, Шегарском поселении - 17. На водозаборе в с.Мельниково произошла 1 авария - вышла из строя водозаборная скважина. На 15 скважинах по району заменены глубинные насосы. В летний период проводились работы по чистке и хлорированию водонапорных башен и водопроводных сетей. В с.Мельниково проводилась профилактическая чистка канализационных колодцев. В рамках подготовки к отопительному сезону 2019-2020г. проведены работы по утеплению водонапорной башни в с.Дегтяревка, проведен ремонт шиферной кровли в с.Новоильинка по ул. Зеленая, перекрыли шифером кровлю в с.Федораевка, в с.Бабарыкино проведен ремонт металлической кровли и утеплена нижняя часть ствола башни.

 В 2019 году всего оказано услуг на сумму 38548,3 тыс. руб., что на 3199,8 тыс. руб. меньше по сравнению с 2018г. Это связано с тем с 01.04.2019г. предприятие прекратило оказывать услуги по транспортированию ТКО и меньше стало оказывать платных услуг населению по подведению водопроводов к домам, также уменьшилась доходная часть от обслуживания многоквартирных домов в связи с расторжением договоров. Фактически поступило денежных средств от оказываемых услуг в размере 38 050 тыс. руб. Фонд оплаты труда сотрудников составил 17667 тыс. рублей. Перечислено налогов в бюджетную систему 2720 тыс. руб., в том числе налога на доходы физических 2100 тыс. руб., перечислено налогов во внебюджетные фонды 5 288 тыс. рублей. 10703 тыс. рублей потрачено на оплату э/энергии, теплоснабжения, поставку газа, ГСМ, приобретение товаров и материалов.

 По итогам 2019 года прибыль предприятия составила 1314 тыс. руб., в 2018 году 2107 тыс. руб.

 Задолженность населения за коммунальные услуги на 31 декабря 2019г. составляет 9218,1 тыс. руб., в том числе просроченная задолженность 6545,8 тыс. руб. За год просроченная задолженность увеличилась на 1 225 тыс. руб.

 В течение года было подано 322 иска в суд на взыскание задолженности за коммунальные услуги населения на сумму 2694,7 тыс. руб.

 От службы судебных приставов в течение года поступило оплаты по исполнительному производству 616,7 тыс. руб., через Пенсионный фонд оплачено задолженности- 264,8тыс. руб.

 В 2019г. от службы судебных приставов вернулось 78 судебных приказа в связи с невозможностью взыскания на сумму 384,3 тыс. руб. Собираемость за оплату коммунальных услуг с населения по итогам 2019г. составила 94,1%, в 2018г. - 92,9%.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Просроченная задолженность на 01.01.20г. | Подано исков в суд, в руб. за период с 2016г по 31.12.2019 | Подано исков за период 2019 года, руб. | Кол-во исков 2019г., шт. | Возврат судебных приказов от ССП за 2016-2019гг., в руб. |
| Анастасьевское | 558940 | 879612 | 301805,37 | 37 | 113020 |
| Баткатское | 672372 | 827161 | 193395,65 | 37 | 128582 |
| Северное | 606006 | 657436 | 191530,24 | 33 | 66840 |
| Побединское | 143107 | 206344 | 89890,91 | 5 | 3161 |
| Трубачевское | 207369 | 168628 | 33322,97 | 13 | 19941 |
| Шегарское | 4357975 | 4656740 | 1884796,90 | 197 | 516110 |
| Итого: | 6545769 | 7395921 | 2694742,04 | 322 | 857654 |