

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШЕГАРСКОГО  
РАЙОНА**

**ОТДЕЛ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И  
АРХИТЕКТУРЫ**

636130, Томская область Шегарский район с.  
Мельниково, ул. Калинина 51, тел. 8 (38247)  
2-14-51, e-mail: max.872012@yandex.ru

Начальнику экономического отдела  
Администрации Шегарского района  
И.В. Саушкиной

О предельном параметре  
разрешенного строительства

**СПРАВКА**

Согласно генеральному плану и правилам землепользования и застройки Шегарского сельского поселения, земельные участки по адресу:

Томская область, Шегарский район, восточная окраина с.Трубачева, 200 м по направлению на север, кадастровый номер 70:16:0300010:667, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 17682 кв.м.; относится к зоне **Сх2- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения.**

Зона сельскохозяйственного использования Сх2 выделена для обеспечения правовых условий формирования сельскохозяйственных предприятий. Допускаются некоторые коммерческие услуги, способствующие развитию сельскохозяйственной деятельности.

Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне **Сх2**

<i>Основные виды разрешенного использования</i>	<i>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)</i>
ферма различного назначения; склады; санитарно-технические сооружения; элеваторы; бойни мелких и крупных животных; тепличные и парниковые хозяйства.	здания, строения, сооружения, необходимые для функционирования предприятия; объекты инженерной инфраструктуры

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.

Параметры застройки земельных участков и объектов капитального строительства зоны Сх2 определяются расчетом и вносятся в градостроительный план земельного участка:

Минимальные площади земельных участков устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель для соответствующих предприятий.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне П2 не подлежат установлению.**

Начальник отдела строительства  
и архитектуры Администрации  
Шегарского района



М.С. Мальчуковский