

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕГАРСКОГО
РАЙОНА**

**ОТДЕЛ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ**

636130, Томская область Шегарский район с.
Мельниково, ул. Калинина 51, тел. 8 (38247)
2-14-51, e-mail: max.872012@yandex.ru

Начальнику экономического отдела
Администрации Шегарского района
И.В. Саушкиной

О предельном параметре
разрешенного строительства

СПРАВКА

Согласно генеральному плану и правилам землепользования и застройки Шегарского сельского поселения, земельные участки по адресу:

Томская область, Шегарский район, Шегарское сельское поселение, северная окраина с.Мельниково, 1.5 км по направлению на северо-восток, кадастровый номер 70:16:0300010:880, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения, разрешенное использование – промышленное предприятие, площадью 30000 кв.м., относится к зоне **П2 Зона производственных объектов V класса(санитарно-защитная зона 50 м)**

Основные виды разрешенного использования:

- промышленные предприятия V класса;
- объекты складского назначения различного профиля;
- предприятия по обслуживанию транспортных средств;
- базы для хранения продукции и материалов;
- предприятия жилищно-коммунального хозяйства;
- инженерные сети и сооружения;
- сооружения для постоянного и временного хранения транспортных средств;
- объекты пожарной охраны.

Условно разрешенные виды использования:

- магазины оптовой и розничной торговли;
- антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой, связи.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- объекты технического и инженерного обслуживания;
- административные здания, офисы, конторы организаций различных форм собственности;
- помещения обслуживающего персонала, охраны предприятий;
- предприятия общественного питания (столовые, буфеты, кафе), связанные с непосредственным обслуживанием производственных и промышленных предприятий.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне П2 не подлежат установлению.

Начальник отдела строительства
и архитектуры Администрации



М.С. Мальчуковский