

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕГАРСКОГО
РАЙОНА**

**ОТДЕЛ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ**

636130, Томская область Шегарский район с.
Мельниково, ул. Калинина 51, тел. 8 (38247)
2-14-51, e-mail: max.872012@yandex.ru

Начальнику экономического отдела
Администрации Шегарского района
И.В. Саушкиной

О предельном параметре
разрешенного строительства

СПРАВКА

Согласно генеральному плану и правилам землепользования и застройки Шегарского сельского поселения, земельные участки по адресу:

- Томская область, Шегарский район, с.Мельниково, ул.Чапаева, 50А, строение № 17, кадастровый номер 70:16:0401003:310, разрешенное использование – для обслуживания мостового крана, площадью 3822 кв.м.;

- Томская область, Шегарский район, с.Мельниково, ул.Чапаева, 50А/1, кадастровый номер 70:16:0401003:4282, разрешенное использование – производственная деятельность, площадью 26573 кв.м., относится к зоне **П1 Коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м)**

Основные виды разрешенного использования:

- административные и общественные организации;
- офисы, конторы, организации различных форм собственности;
- залы, клубы, центры многоцелевого и специализированного назначения;
- предприятия коммунального хозяйства, склады, базы;
- сооружения для постоянного и временного хранения транспортных средств;
- предприятия по обслуживанию транспортных средств;
- гаражи, гаражные стоянки;
- котельные;
- инженерные сети и сооружения;
- объекты пожарной охраны, пожарные депо, пожарные пирсы.

Условно разрешенные виды использования:

- спортивные сооружения;
- парки грузового автомобильного транспорта.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- аптеки, пункты оказания первой медицинской помощи;
- объекты бытового обслуживания;
- предприятия общественного питания (столовые, буфеты, кафе), связанные с непосредственным обслуживанием производственных и промышленных предприятий;
- объекты технического и инженерного обеспечения предприятий.

● **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне П1 не подлежат установлению.**

Начальник отдела строительства
и архитектуры Администрации
Шегарского района



М.С. Мальчуковский