МКК Фонд микрофинансирования Томской области

Фонд включен в государственный реестр микрофинансовых организаций 30 января 2020 года, регистрационный номер 2003569009504.

Учредителем Фонда является Томская область в лице Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Основным видом деятельности Фонда является предоставление льготных микрозаймов в сумме до 5 000 000 рублей сроком до 3-х лет.

Фонд оказывает поддержку Субъектам МСП и самозанятым гражданам на территории Томской области в рамках Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство»

Офисы располагаются по адресам в городе Томске:
Московский тракт, д. 12, 3 этаж (Центр «Мой бизнес»),
ул. Енисейская, 37, офис 400.

Телефоны: +7 (3822) 902-910; +7 (3822) 901-000;

Эл. Почта: fond@invetom.ru

Льготное кредитование Субъектов МСП и самозанятых граждан

Действующие процентные ставки:

Диапазон процентных ставок: **от 3-х% годовых до 7,8% годовых.**

В Фонде действует **11 программ** кредитования!

Одни из самых востребованных программ:

«Социальный предприниматель»: для Субъектов МСП - социальных предпринимателей, процентная ставка - **4,55% годовых**;

«Восстановление СМСП»: для СМСП – ранее находившихся в перечне «Пострадавших отраслей», процентная ставка - **4% годовых** в первые 12 месяцев с даты заключения договора микрозайма, в последующие месяцы **5,85% годовых**;

«Приоритетный проект»: для Субъектов МСП, реализующих на территории Томской области приоритетные проекты (женское предпринимательство, бизнес-инкубатор, фермерство и пр.), процентная ставка - **7,15% годовых**.

Срок микрозайма:

От 6-ти до 36-ти месяцев.

Сумма микрозайма:

от 50 000 рублей до 3 000 000 рублей – на расходы по текущей деятельности;
от 50 000 рублей до 5 000 000 рублей – на расходы по инвестиционной деятельности;
от 50 000 рублей до 2 000 000 рублей – рефинансирование кредитов сторонних банков.

Условия предоставления

- Субъектам МСП (Заявитель включён в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, для самозанятых граждан – реестр плательщика НПД), осуществляющим деятельность на территории Томской области при условии государственной регистрации или постановки на учет в налоговом органе на территории Томской области;
- Индивидуальным предпринимателям, Организациям, самозанятым гражданам;
- Предоставляются в валюте Российской Федерации;
- Отсутствуют процедуры реорганизации, ликвидации или процедура по делу о несостоятельности (банкротстве);
- Срок деятельности не менее 3 (трех) месяцев на дату обращения за получением микрозайма;
- Есть положительный финансовый результат хозяйственной деятельности в соответствии с бухгалтерской, налоговой отчетностью;
- Заявитель (Заемщик), имеющий расчетный счет в кредитной организации;
- Заявитель не имеет действующих исполнительных производств;
- Заявитель не выступает в качестве ответчика по действующим Арбитражным делам.

Требования к обеспечению:

При сумме займа до 300 000 рублей – не требуется обеспечение!

При сумме займа **свыше 300 000 рублей до 1 000 000 рублей – требуется только поручительство!**

При сумме займа от 1 000 000 рублей – предоставление залога!

- Поручительство физических лиц, поручительство юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

- Поручительство ООО «Гарантийный фонд Томской области»;

- Залог движимого или недвижимого имущества (нежилые помещения, нежилые здания, нежилые сооружения, земельные участки).

Требования к недвижимому имуществу:

- Относится к объекту завершенного строительства (принят в эксплуатацию);

- Находится в собственности у Заявителя (Заемщика, Залогодателя);

- Отсутствуют права третьих лиц на имущество;

- Здания или сооружения принимаются в залог только с одновременной ипотекой по тому же договору прав залогодателя на земельный участок, на котором находится это здание или сооружение. При этом право постоянного бессрочного пользования на земельный участок не закладывается.

Требования к движимому имуществу:

- Движимое имущество, местонахождение и хранение которого осуществляется на территории Томской области;

- Находится в собственности у Заявителя;

- Не обременено правами третьих лиц;

- Соблюдены допустимые значения возраста объектов: Автомобили легковые (РФ – 7 лет, иностранного производства 10 лет);

Грузовые/Спецтехника (10 лет/15 лет)

СМСП, получившие займы (период: 2020г.-2023г.), в том числе с собственными инвестиционными проектами:

ООО «Клиника эстетической медицины» - приобретение оборудования;

ООО «Автоальянс» - приобретение спецтехники;

ООО «Сырная история» (сырная ферма) - завершение строительства, закуп оборудования;

ИП ГКФХ Михайлина Лина Ивановна (семейная молочная ферма) – строительство доп.помещений, приобретение спецтехники, завершение строительства фермы;

ООО «Медсанчасть №3» - приобретение оборудования (полностью оборудован кабинет маммографии);

ООО «ПСК Томбат» - приобретение оборудования (приобретение оборудования, разработанного по собственной технологии);

ООО «НПК Синтел» - приобретения высокотехнологичного оборудования (резиденты ОЭЗ);

ООО «МОЙЕ Керамик-Имплантате» - приобретения высокотехнологичного оборудования (резиденты ОЭЗ);

ООО «Биолит» - завершение одного из этапов строительства высокотехнологичного производства;

ООО «Клиника «Сибирская» - приобретение оборудования, капитальный ремонт помещения;

ООО «Север-Комлект» - приобретение оборудования;

ООО «Новохим» - приобретение оборудования (производство малотоннажной химии);

ООО «Прайс-Т» - сырье/частичное обновление оборудования (производство по переработке дикорастущего сырья);

Шаги получения займа:

мойбизнес

ШАГ ПЕРВЫЙ – ПОДАТЬ ЗАЯВКУ:

1. Получите консультацию по телефонам: **+7(3822) 902-910,** лично по адресу г. Томск ул. Московский тракт, 12 или напишите НАМ: fond@invetom.ru

2. Предоставьте полный пакет документов http://invetom.ru/programms/paket-dokumentov/ в офис ул. Московский тракт, 12

3. Срок предварительного рассмотрения ПОЛНОГО пакета документов - 1 день!

ШАГ ВТОРОЙ – УЗНАТЬ РЕШЕНИЕ:

1. Наш менеджер свяжется с Вами и сообщит решение.

2. В случае, положительного решения сообщите нам, когда Вам удобно получить Заём.

3. Выберете дату погашения и сообщите нам реквизиты, для зачисления денежных средств.

ШАГ ТРЕТИЙ – ПОЛУЧЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ:

1. Подпишите Договор займа и получите пакет документов.

2. С момента подписания документов и предоставления залога, в течение 3-х рабочих дней, мы зачислим денежные средства на указанные Вами реквизиты.

3. ВАЖНО! В течение 60 дней предоставьте отчет о целевом использовании денежных средств (перечень документов будет указан в договоре Займа).

http://invetom.ru/

Будем рады видеть Вас в Фонде Микрофинансирования Томской области!