

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕГАРСКОГО
РАЙОНА**

**ОТДЕЛ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ**

636130, Томская область, Шегарский район, с.
Мельниково, ул. Калинина 51, тел. 8 (38247)
2-14-51, e-mail: max.872012@yandex.ru

Начальнику экономического отдела
Администрации Шегарского района
И.В. Саушкиной

О максимально и (или) минимально допустимых
параметрах разрешенного строительства
объектов капитального строительства

СПРАВКА

Согласно генеральному плану и правилам землепользования и застройки Северного сельского поселения, земельный участок по адресу: Томская область, Шегарский район, восточная окраина с.Новоильинка, 4023 метров по направлению на северо-восток, кадастровый номер 70:16:0300009:584, земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 8256855 кв.м., относится к зоне **Сх1-Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.**

Согласно части 6 Статьи 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения. Использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными органами в соответствии с федеральными законами.

Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Сх1:

Основные виды разрешенного использования	Условно разрешенные виды разрешенного использования
Поля и участки для выращивания сельхозпродукции; Луга, пастбища; Личные подсобные хозяйства.	Ведение дачного хозяйства.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне СХ1 не подлежат установлению.

Начальник отдела строительства
и архитектуры Администрации
Шегарского района




М.С. Мальчуковский